

**मुख्य तथ्य विधान**

**भाग १ (व्याज दर आणि शुल्क/फीज)**

1	कर्ज प्रस्ताव / खाते क्र.	LNHL50048LX7000 09340						
2	कर्जाचा प्रकार	HL						
3	मंजूर कर्जाची रक्कम (रुपयामध्ये)	6,23,126.52						
4	वितरण वेळापत्रक (i) टप्प्याटप्प्याने किंवा 100% आगाऊ वितरण. (ii) ते टप्प्यानुसार असल्यास, संबंधित तपशील असलेल्या कर्ज कराराच्या कलमाचा उल्लेख करा	कृपया कर्ज कराराच्या कलम 4 चा संदर्भ घ्या.						
5	कर्जाची मुदत	180 महिने						
6	हप्त्याचे तपशील							
	हप्त्यांचा प्रकार	EPI ची संख्या	EPI (₹ मध्ये)	परतफेड सुरु करणे, मंजुरीनंतर				
	मासिक	180	10,035.00	कृपया परतफेडीचे वेळापत्रक पहा जे वितरणानंतर तयार केले जाईल.				
7	व्याज दर (%) आणि प्रकार (निश्चित किंवा फ्लोटिंग किंवा हायब्रिड)	18%, फ्लोटिंग						
8	फ्लोटिंग व्याज दराच्या बाबतीत अतिरिक्त माहिती							
	संदर्भ बेंचमार्क	बेंचमार्क दर (%) (B)	स्प्रेड (%) (S)	अंतिम दर (%) R = (B) + (S)	नियमितता रीसेट करा (महिने)	संदर्भ बेंचमार्कमधील बदलाचा प्रभाव (25 bps साठी 'R' मध्ये बदल, मध्ये बदल)		
					B	S	EPI	EPI ची संख्या (महिन्यांमध्ये)
	LTRR	24.1%	-6.1%	18%	कृपया MITC चा संदर्भ घ्या		10,148.00 (EPI रक्कम रु. 113 ने वाढेल)	192(EPI ची संख्या 12 ने वाढेल)

9 फी / शुल्क <sup>4</sup>					
		RE (A) ला देय		RE (B) द्वारे तृतीय पक्षाला देय	
		एक वेळ / आवर्ती	रक्कम (₹ मध्ये) किंवा टक्केवारी (%) म्हणून लागू	एक वेळ / आवर्ती	रक्कम (₹ मध्ये) किंवा टक्केवारी (%) म्हणून लागू
1	प्रक्रिया शुल्क	एक वेळ	14,705.79	लागू नाही	लागू नाही
2	RCU शुल्क	एक वेळ	885.00	लागू नाही	लागू नाही
3	मूल्यमापन शुल्क	एक वेळ	2,360.00	लागू नाही	लागू नाही
4	दस्तऐवज हाताळणी शुल्क	एक वेळ	735.29	लागू नाही	लागू नाही
5	कायदेशीर शुल्क	एक वेळ	3,540.00	लागू नाही	लागू नाही
6	CERSAI शुल्क	एक वेळ	118.00	लागू नाही	लागू नाही
7	एकूण IMD	एक वेळ	1,539.99	लागू नाही	लागू नाही
9	वार्षिक टक्केवारी दर (एपीआर) (%)		18.89%		
<b>10 आकस्मिक शुल्काचा तपशील (लागू असल्यास ₹ किंवा % मध्ये)</b>					
(i)	पेमेंट विलंब झाल्यास दंडात्मक शुल्क, काही असल्यास			कृपया MITC चा संदर्भ घ्या	
(ii)	इतर दंडात्मक शुल्क, असल्यास			कृपया MITC चा संदर्भ घ्या	
(iii)	फोरक्लोजर शुल्क, लागू असल्यास			कृपया MITC चा संदर्भ घ्या	
(iv)	कर्जे फ्लोटिंगवरून निश्चित दरावर स्विच करण्यासाठी आणि त्याउलट शुल्क			कृपया MITC चा संदर्भ घ्या	
(v)	इतर कोणतेही शुल्क (कृपया निर्दिष्ट करा)			कृपया MITC चा संदर्भ घ्या	

### भाग २ (इतर गुणात्मक माहिती)

1	रिकव्हरी एजंटच्या सहभागाशी संबंधित कर्ज कराराचे कलम	कृपया एमआयटीसी क्लॉज क्र 11 पहा.
2	कर्ज कराराचे कलम जे तक्रार निवारण यंत्रणेचा तपशील देते	कृपया एमआयटीसी क्लॉज क्र 14 पहा.
3	नोडल तक्रार निवारण अधिकाऱ्याचा फोन नंबर आणि ईमेल आयडी	कृपया एमआयटीसी क्लॉज क्र 14 पहा.
4	कर्ज असो, किंवा भविष्यात कदाचित, इतर REs किंवा सिक््युरिटायझेशनच्या अधीन असेल (होय / नाही)	कृपया कर्ज करार क्लॉज क्रमांक 2.1e पहा.
5	सहयोगी कर्ज देण्याच्या व्यवस्थेअंतर्गत कर्ज देण्याच्या बाबतीत (उदा. सह-कर्ज/आउटसोर्सिंग), खालील अतिरिक्त तपशील सादर केले जाऊ शकतात:	
	मूळ आरईचे नाव, त्याच्या निधीच्या प्रमाणासह	भागीदार आरईचे नाव त्याच्या निधीच्या प्रमाणासह
		व्याजाचा मिश्रित दर
	*CLM2 च्या बाबतीत, भागीदार आरईचे नाव खाते वितरणानंतरच्या स्टेटमेंटमध्ये दाखवले जाईल.	
6	डिजिटल कर्जाच्या बाबतीत, खालील विशिष्ट प्रकटीकरण दिले जाऊ शकते:	
(i)	आरईच्या बोर्डाने मंजूर केलेल्या पॉलिसीनुसार क्लिंग ऑफ/लूक-अप कालावधी, ज्या दरम्यान कर्जदाराला कर्जाच्या प्रीपेमेंटवर कोणताही दंड आकारला जाणार नाही.	लागू नाही
(ii)	एलएसपीचे तपशील रिकव्हरी एजंट म्हणून काम करत आहेत आणि कर्जदाराशी संपर्क साधण्यासाठी अधिकृत आहेत	लागू नाही